

Uchwała Nr 21/01 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenska - dla terenu zabudowy jednorodzinnej i rekreacyjnej z usługami

UCHWAŁA Nr 21/01 RADY MIEJSKIEJ W KRAJENCE

z dnia 27 czerwca 2001 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenska - dla terenu zabudowy jednorodzinnej i rekreacyjnej z usługami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz.U. Nr 15, poz. 139 z 1999 roku z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Krajence uchwala, co następuje:

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajenska, zwaną dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:1000 (działki o numerach: 161/1, 162/1, 163/1, 164, 165, 166, 170/1, 171/1, 172/2, 173, 174, 175, 182/1, 184/1, 186/1 i 263/2), zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Ilekcó w uchwale jest mowa o:

- przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na wyznaczonym terenie,
- przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które uzupełni lub wzbogaci zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem podstawowym,
- obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię usytuowania obiektu budowlanego; dotyczy lokalizacji głównej bryły budynku, dopuszcza się wysunięcie lub cofnięcie części wejściowej do budynku oraz elementów architektonicznych wyższych kondygnacji (dotyczy np. schodów, tarasu, wykusza, balkonu, ryzalitów, słupów),
- nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą teren przeznaczony pod zabudowę; obszar pomiędzy granicą działki, a tą linią jest terenem wyłączonym z zabudowy,
- terenach usługowych zlokalizowanych na działkach zabudowy jednorodzinnej - należy przez to rozumieć funkcje usługowe zwyczajowo lokalizowane w budynku mieszkalnym: działalność związaną z prowadzeniem interesów (prawniczą, rachunkowość, doradztwo, projektowanie w zakresie architektury, inżynierii, informatyki itp.), usługi związane z ochroną zdrowia i opieką (gabinety lekarskie, punkty szczepień itp.),
- usługach kultury - należy przez to rozumieć: wielofunkcyjną salę wiejską przeznaczoną do działalności estradowo-rozrywkowej, wystawienniczej; bibliotekę, obiekt sakralny, amfiteatr, muszlę koncertową, plac pod lokalizację wesołego miasteczka itp.,
- usługach turystycznych - należy przez to rozumieć: schroniska, stancje turystyczne, pola biwakowe, hangary na sprzęt pływający, wypożyczalnie sprzętu sportowego, obiekty sanitarne, plaże, baseny, punkty piknikowe, tarasy widokowe, tereny spacerowe itp.,
- terenach usługowo-produkcyjnych - należy przez to rozumieć również warsztaty naprawcze, tereny magazynowe, składowe; obiekty handlu hurtowego i detalicznego (dział 50 i 51 wg Polskiej Klasyfikacji Działalności), produkcję artykułów spożywczych i napojów (dział 15 wg PKD), produkcję odzieży (dział 18 wg PKD); produkcję wyrobów z tworzyw sztucznych pozostałych surowców niemetalicznych, produkcję metalowych wyrobów gotowych (dział 25, 26 i 28 wg PKD), wynajem maszyn i sprzętu (dział 71 wg PKD) itp.

§ 3. 1. Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej - oznaczone na rysunku 1M - 3M,
- 2) tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej - oznaczone na rysunku UP/M,
- 3) tereny zabudowy rekreacyjnej - oznaczone na rysunku ZR,

- 4) tereny usług turystycznych - oznaczone na rysunku UT, UTZR,
- 5) tereny usług handlu i gastronomii - oznaczone na rysunku UHG,
- 6) tereny usług kultury - oznaczone na rysunku UK,
- 7) tereny usług sportu - oznaczone na rysunku US,
- 8) tereny usługowo-produkcyjne - oznaczone na rysunku UP,
- 9) teren stacji paliw - oznaczony na rysunku KPS,
- 10) teren lasu - oznaczone na rysunku RL,
- 11) tereny zieleni nieurządzonej - oznaczone na rysunku ZN,
- 12) tereny zieleni urządzonej (parkowej) - oznaczone na rysunku ZP,
- 13) tereny zieleni izolacyjnej - oznaczone na rysunku ZI,
- 14) tereny urządzeń elektroenergetycznych - oznaczone na rysunku EE,
- 15) teren przepompowni ścieków i osadnika wód deszczowych - oznaczony na rysunku NOp, NP.,
- 16) tereny komunikacji (ulic, parkingów i ciągów pieszych) - oznaczone na rysunku KG, KZ, Kw, Kx i KP,
- 17) tereny wód otwartych - oznaczone na rysunku W.

2. Tereny o których mowa w ust. 1 pkt 11, 12, 13 i 16 stanowią przestrzeń do realizacji liniowych urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 4. Na całym obszarze objętym zmianą planu ustala się zakaz prowadzenia działalności szczególnie szkodliwej dla środowiska i zdrowia ludzi.

POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 5. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej (1M-3M) ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest:
 - a) dla terenu 1M zabudowa jednorodzinna wolnostojąca,
 - b) dla terenu 2M zabudowa jednorodzinna zwarta (szeregowa) lub kamieniczki,
 - c) dla terenu 3M zabudowa mieszkaniowa wolnostojąca (rezydencje),
 - d) przeznaczeniem dopuszczalnym jest funkcja usługowa; funkcja dopuszczalna może stanowić do 20% kubatury budynku mieszkalnego dla terenu 1M i 2M; i do 40% kubatury obiektów dla terenu 3M,
- 2) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 3) na działkach oznaczonych:
 - a) 1 M mogą być realizowane dwa obiekty kubaturowe; budynek mieszkalny i budynek gospodarczy,
 - b) 2 M może być realizowany wyłącznie budynek mieszkalny,
 - c) 3 M mogą być realizowane dwa budynki; budynek mieszkalny i gospodarczy lub usługowy,
- 4) wysokość budynku mieszkalnego
 - a) dla terenu 1 M nie może przekroczyć 2 kondygnacji (druga w stromym dachu), maksymalna wysokość budynku mieszkalnego do 10,0 m od poziomu terenu,
 - b) dla terenu 2 M do 3 kondygnacji i do 12,0 m od poziomu terenu,
 - c) dla terenu 3 M do 2 kondygnacji i do 12,0 m od poziomu terenu,
 - d) a budynku gospodarczego 1 kondygnacji,
- 5) budynek mieszkalny należy realizować z dachem stromym, symetrycznym, dwu lub czterosпадowym o kącie pochylenia połaci min. 35°, z okapem wysuniętym z lica budynku na min. 60 cm, z budynek gospodarczy z dachem stromym o kącie pochylenia połaci min. 20°, a budynek usługowy z dachem takim samym jak budynek mieszkalny,
- 6) lokalizacja budynku mieszkalnego w obowiązującej linii zabudowy, kalenicą równoległą do drogi (przy dachu dwusпадowym),
- 7) zabudowa gospodarcza może być realizowana jako budynki wolnostojące lub zabudowa bliźniacza z sąsiadem, wówczas należy realizować budynki o identycznym kształcie dachu, pokryciu, wysokości budynku i zbliżonym rozwiązaniu elewacji,
- 8) maksymalna powierzchnia zabudowy dla terenu 1 M i 2 M do 30% całkowitej powierzchni działki, a dla terenu 3 M do 20% całkowitej powierzchni działki, na usunięcie drzew z powierzchni zadrzewionej należy uzyskać wymaganą zgodę,
- 9) tereny biologicznie czynne - trwale pokryte roślinnością winne stanowić min. 30% całkowitej powierzchni działki dla terenów 1 M i 3 M, oraz min. 10% całkowitej powierzchni działki dla terenu 2 M,
- 10) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonanie miejsc postojowych dla własnych potrzeb,
- 11) zakaz dalszego podziału na działki, prawo do łączenia dwóch kolejnych działek pod potrzeby przyszłych inwestorów,
- 12) przy podziale na działki dopuszcza się tolerancję do 10% należy zachować kąty proste pomiędzy liniami podziału wewnętrznego, a liniami rozgraniczającymi ulic,
- 13) dla powiększonych działek obowiązują ustalenia określone w §5.

§ 6. Dla terenu zabudowy usługowo-produkcyjnej z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej UP/M ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest nieuciążliwa zabudowa usługowo-produkcyjna, przeznaczeniem dopuszczalnym zabudowa mieszkaniowa,
- 2) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami

- zabudowy,
- 3) na działce mogą być realizowane maksimum trzy obiekty kubaturowe: np. budynek produkcyjny, usługowy, magazynowy, administracyjno-socjalny lub budynek mieszkalny,
 - 4) wysokość budynku mieszkalnego nie może przekroczyć 2 kondygnacji i maksymalnej wysokości od poziomu terenu do 15 m,
 - 5) budynek mieszkalny lub administracyjny należy lokalizować w obowiązującej linii zabudowy i realizować z dachem stromym, dwu lub czterospadowym o kącie pochylenia połaci min. 35°,
 - 6) lokalizacja budynku mieszkalnego w obowiązującej linii zabudowy, kalenicą równoległą do drogi,
 - 7) maksymalna powierzchnia zabudowy do 35% powierzchni działki,
 - 8) tereny biologicznie czynne - trwale pokryte roślinnością winny stanowić min. 10% całkowitej powierzchni działki,
 - 9) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonanie miejsc postojowych dla pracowników i klientów,
 - 10) zakaz dalszego podziału na działki, prawo do łączenia dwóch kolejnych działek pod potrzeby przyszłych inwestorów,
 - 11) dla powiększonych działek obowiązują ustalenia określone w §6.

§ 7. Dla terenu zabudowy rekreacyjnej ZR ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 2) lokalizacja zabudowy rekreacyjnej w obowiązującej linii zabudowy, określonej na rysunku; przy dachach dwuspadowych kalenicą równoległą do drogi,
- 3) na działce może powstać jeden domek rekreacyjny o wysokości do 2 kondygnacji z dachem z stromym dwu lub czterospadowym o kącie pochylenia połaci min. 20°,
- 4) zakaz budowy budynków gospodarczych,
- 5) dla każdego zespołu należy przyjąć podobny kształt i kat pochylenia dachu do pierwszego realizowanego obiektu,
- 6) maksymalna powierzchnia zabudowy do 20% całkowitej powierzchni działki,
- 7) na każdej działce należy zapewnić miejsca postojowe dla własnych potrzeb,
- 8) zakaz podziału wydzielonych działek,
- 9) tereny biologicznie czynne (trwale pokryte roślinnością) winny stanowić min. 20% powierzchni działki.

§ 8. Dla terenu usług turystycznych UT i UTZR ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy lub obowiązującymi i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 2) na terenie UTZR dopuszcza się:
 - a) lokalizację usług turystycznych (np. w parterze hangaru na kajaki i powyżej miejsc noclegowych) lub zabudowy rekreacyjnej,
 - b) realizację zwartej zabudowy (szeregowej) - jednego obiektu na działce,
 - c) szerokość poszczególnego segmentu (budynku) i działki wynikać będzie z przyjętego projektu budowlanego,
- 3) na terenie UT istnieje możliwość realizacji zabudowy wolnostojącej lub zwartej,
- 4) maksymalna wysokość zabudowy do 3 kondygnacji i do 12,0 m od poziomu terenu,
- 5) budynki należy realizować z dachem stromym dwu lub czterospadowym o kącie pochylenia połaci min. 30°,
- 6) na usunięcie drzew z terenu zadrzewionego należy uzyskać stosowną zgodę,
- 7) konieczność odtwarzania drzewostanu z preferencją dla rodzimych gatunków zgodnych z lokalnymi warunkami siedliska,
- 8) wydzielenie pola biwakowego, plaży, kąpieliska itp. wynikać będzie "z planu zagospodarowania terenu".

§ 9. Dla terenu zabudowy handlowo-gastronomicznej UHG ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 2) na wydzielonej działce dopuszcza się lokalizację sklepów i małej gastronomii lub jednej z tych funkcji,
- 3) wysokość zabudowy - 1 kondygnacja z dachem stromym o kącie pochylenia połaci min 20°
- 4) maksymalna powierzchnia zabudowy do 40% całkowitej powierzchni działki
- 5) tereny biologiczne czynne winny stanowić min. 10% powierzchni działki,
- 6) dopuszcza się podział wydzielonej działki na dwie

§ 10. Dla terenu usług kultury UK ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) zabudowa może być realizowana na obszarze ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 2) wysokość zabudowy do 3 kondygnacji i 15 m od poziomu terenu, z dachem stromym o kącie pochylenia połaci min. 35°,
- 3) na osi ulicy dojazdowej: w miejscu oznaczonym na rysunku jako akcent urbanistyczno-architektoniczny, obowiązek zaprojektowania dominaty architektonicznej w skali osiedla
- 4) maksymalna powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni całkowitej działki

- 5) teren biologicznie czynny winien stanowić min 30% powierzchni całkowitej działki, należy wprowadzić zieleń zróżnicowaną wysokością i gatunkowo (trawniki, kwietniki, żywopłoty, drzewa iglaste i liściaste),
- 6) na terenie działki dopuszcza się lokalizację miejsc parkingowych dla użytkowników.

§ 11. Dla terenu usług sportu US ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) prawo realizacji na wyznaczonym terenie obiektów małej architektury (piaskownic, huśtawek, drabinek, obiektów architektury ogrodowej, ławek itp.)
- 2) możliwość realizacji zespołu boisk i obiektów towarzyszących (szatni, sanitariatów) na podstawie "planu zagospodarowania terenu" stanowiącego część projektu budowlanego,
- 3) zieleń winna stanowić min 25% powierzchni działki,
- 4) na rysunku pokazano przykładowy sposób zagospodarowania terenu,

§ 12. Dla terenu usługowo-produkcyjnego UP ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) przeznaczeniem terenu jest nieuciążliwa zabudowa usługowo-produkcyjna
- 2) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 3) na działce mogą być realizowane maksimum dwa obiekty kubaturowe: np. budynek usługowy, produkcyjny, magazynowy, administracyjno-socjalny,
- 4) wysokość budynków nie może przekroczyć 1 kondygnacji i maksymalnej wysokości od poziomu terenu do 9,0 m,
- 5) maksymalna powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,
- 6) tereny biologiczne czynne - trwałe pokryte roślinnością winne stanowić min 10% całkowitej powierzchni działki
- 7) od strony wjazdu na działkę wprowadza się obowiązek wykonywania miejsc postojowych dla pracowników i klientów,
- 8) zakaz dalszego podziału na działki.

§ 13. Dla terenu stacji paliw KPS ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest stacja paliw dopuszczalnym funkcje związane z obsługą podróżnych np. mała gastronomia, handel, sanitariaty, parkingi itp.,
- 2) zabudowa może być realizowana na obszarze ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy
- 3) pozostałe warunki zabudowy winny wynikać z przepisów szczególnych w tym zakresie,
- 4) maksymalna wysokość zabudowy 1 kondygnacja i do 9,0 m od poziomu terenu,
- 5) wzdłuż granic działki należy zrealizować min 10 m pas zieleni izolacyjnej.

§ 14. Dla terenu parkingu z dopuszczeniem usług handlu i gastronomii KP/UHG ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przeznaczeniem podstawowym jest parking, dopuszczalnym funkcje związane z obsługą podróżnych np.: mała gastronomia, handel, sanitariaty itp.,
- 2) zabudowa może być realizowana na obszarze ograniczonym nieprzekraczalną linią zabudowy,
- 3) maksymalna wysokość zabudowy 1 kondygnacja i do 6,0 m od poziomu terenu,
- 4) możliwość realizacji obiektów małej architektury: ławek, murków, pergoli oraz zagospodarowania zielenią,
- 5) dojazd do działki zapewniony poprzez dwa (istniejące) zjazdy publiczne,
- 6) do czasu wybudowania obejścia wsi ustala się zakaz urządzenia dodatkowych zjazdów.

§ 15. Dla terenu lasu RL obowiązują zasady gospodarowania określone w uproszczonych planach urządzenia lasu.

§ 16. Dla terenu zieleni nie urządzonej ZN ustala się następujące warunki zagospodarowania:

- 1) dopuszcza się przeprowadzenie ciągu pieszego wzdłuż brzegu rzeki Głomii,
- 2) zakaz parcelacji terenu,
- 3) prawo do wzbogacenia o gatunki zieleni zgodne z warunkami siedliskowymi,
- 4) udział powierzchni biologicznej czynnej min 90% powierzchni działki,
- 5) możliwość umocnienia brzegu rzeki.

§ 17. Dla terenu zieleni parkowej ZP ustala się następujące warunki zagospodarowania:

- 1) zagospodarowanie winno uwzględniać atrakcyjne elementy małej architektury jak: rzeźby, pergole, siedziska, urządzenia placu zabaw dla dzieci itp.
- 2) teren biologicznie czynny winien stanowić min 40% powierzchni działki; zieleń zróżnicowaną gatunkowo w tym: szpaler drzew wzdłuż ciągu pieszego, żywopłoty wzdłuż terenów mieszkaniowych itp.

§ 18. Dla terenu zieleni izolacyjnej ZI wzdłuż projektowanej drogi wojewódzkiej ustala się realizację swartego pasa zieleni liściasto - iglastej wysokiej i średniej.

§ 19. Dla terenu urządzeń elektroenergetycznych EE ustala się prawo do budowy stacji transformatorowej o wysokości 1 kondygnacji z dachem stromym dwu lub czterospadowym.

§ 20. Dla terenu przepompowni ścieków i osadnika wód deszczowych oznaczonych NOp i NP. ustala się

prawo realizacji tych obiektów i zagospodarowania działki zielenią.

§ 21. Dla terenu komunikacji ustala się:

- 1) dla nowego przebiegu drogi wojewódzkiej KG o jednej jezdni dwupasmowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 30,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu 3,0 m,
 - c) zakaz lokalizacji urządzeń i infrastruktury nie związanej z funkcjonowaniem drogi (jak kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, energetyczna gazowa itp.),
 - d) zakaz urządzenia bezpośrednich zjazdów,
 - e) rozwiązania techniczne wymagają uzgodnień z zarządem drogi.
- 2) dla ulicy zbiorczej KZ o jednej jezdni dwupasmowej:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 20,0 m,
 - b) minimalna szerokość pasa ruchu 3,0 m.
- 3) dla ulicy wewnętrznej Kw (w myśl art. 8 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz.U. Nr 106, poz. 668 z 1998 r.):
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających od 10,0-12,0 m,
 - b) szerokość pasa ruchu 2,5 m,
- 4) dla ciągu pieszego Kx szerokość w liniach rozgraniczających od 3,0-5,0 m,
- 5) parking o charakterze publicznym KP oddzielonym żywopłotem od granicy z zabudową mieszkaniową.

§ 22. Obowiązują określone na rysunku:

- 1) obowiązujące linie zabudowy,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 3) wymagane usytuowanie kaletnicy,
- 4) akcent urbanistyczno-architektoniczny.

§ 23. Ustala się konieczność uzgadniania z Konserwatorem Zabytków Archeologicznych

- Delegatury w Pile; rozpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją zabudowy
- Celem objęcia ich nadzorem archeologicznym.

§ 24. Ustala się następujące zasady funkcjonowania infrastruktury technicznej:

- 1) zasilanie w energię elektryczną z istniejącego systemu elektroenergetycznego , po wybudowaniu stacji transformatorowej 15/0,4 kV
- 2) zaopatrzenie w wodę z wiejskiej sieci wodociągowej wsi Skóra (konieczna rozbudowa wiejskiego ujęcia wody)
- 3) odprowadzanie ścieków:
 - a) tymczasowo (do 2015 roku) do szczelnych zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych z zachowaniem przepisów szczególnych w tym zakresie,
 - b) wywóz nieczystości na najbliższy punkt zlewny oczyszczalni ścieków,
 - c) docelowo do projektowanej oczyszczalni ścieków w Skórcie poprzez system przepompowni,
- 4) gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach i wywóz na najbliższe zorganizowane wysypisko śmieci,
- 5) odprowadzenie oczyszczonych wód deszczowych do rzeki Głomii,
- 6) dla odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne należy uzyskać zgodę na wytwarzanie i unieszkodliwianie zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki z odpadami,
- 7) ogrzewanie obiektów lokalne paliwem ekologicznym (np. energią elektryczną, gazem lub paliwem płynnym).

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 25. Ustala się :

- 1) 15% stawkę dla nieruchomości oznaczonej 1M-3M,
 - 2) 15% stawkę dla nieruchomości oznaczonej UP,
 - 3) 15% stawkę dla nieruchomości oznaczonej ZR,
 - 4) 15% stawkę dla nieruchomości oznaczonej UT,
 - 5) 15% stawkę dla nieruchomości oznaczonej UHG,
 - 6) 15% stawkę dla nieruchomości oznaczonej UP/M,
 - 7) 15% stawkę dla nieruchomości oznaczonej US,
 - 8) 15% stawkę dla nieruchomości oznaczonej UK,
 - 9) 15% stawkę dla nieruchomości oznaczonej KPS,
- służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem zmiany planu.

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Krajence.

§ 27. Tracą moc ustalenia uchwały Nr 45/91 Rady Miejskiej w Krajence z dnia 13 sierpnia 1991 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Skórka w gminie Krajanka, na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§ 28. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

ZAŁĄCZNIK

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SKÓRKA W GMINIE KRAJENKA - DLA TERENU ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I REKREACYJNEJ Z USŁUGAMI (grafikę pominięto)

Metadane

Źródło informacji:	Rada Miejska w Krajence
Data utworzenia:	2001-06-27 08:45:38
Wprowadził do systemu:	<u>Renata Urbanek</u>
Data wprowadzenia:	(brak danych)
Opublikował:	<u>Renata Urbanek</u>
Data publikacji:	2009-06-03 08:47:38
Ostatnia zmiana:	2009-06-03 08:48:22
Ilość wyświetleń:	1068